

СОГЛАСОВАНО: Т.А. Митин
ООО "ИЗДАТЕЛЬСТВО" С.В. Митин
"03" 12 2018 г.

г. Тюмень, ул. Дружбы, 73
(наименование стройки)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)



УТВЕРЖДАЮ: С.В. Митин
"03" 12 2018 г.

на ремонт мест общего пользования многоквартирного дома, по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, 73
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость _____
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2018 год _____ 1 946 531,67 руб.

Составлен(а) в текущих (проектных) ценах по состоянию на 01.01.2024																
№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т
				Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе						
					Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех			Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Косметический ремонт мест общего пользования (6 подъездов, этажей 12-14 этажей)																
1	ФЕРр61-2-11 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,3888	2425,07	1263,88	20,94	9,05		942,87	491,4	8,14	3,52	142,65	55,46	
2	ФЕРр61-4-7 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,2796	3823,45	2603,72	22,51	9,72		1069,04	728	6,29	2,72	290,27	81,16	
3	ФЕРр62-16-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краски до 35%	100 м2	38,7766	681,71	242,09	7,07	2,05		26434,4	9387,43	274,15	79,49	28,02	1086,52	
4	14.3.02.01	Краска водоэмульсионная	т	2,598	15617,46					40574,16						
5	14.3.02.01	колпоровка	шт.	300	26,09					7827						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	ФЕРр62-17.4 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расцветкой старой краски более 35%	100 м2	28,9425	812,32	291,86	7,07	2,05		23510,57	8447,16	204,62	59,33	33,78	977,68	
7	14.3.02.01	Краска водозащитная	т	2,055	15617,46					32093,88						
8	ФЕРр62-35-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и огражд. без рельефа за 1 раз (перила)	100 м2	0,648	593,85	542,16	0,66	0,12		384,81	351,32	0,43	0,08	62,75	40,66	
9	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0077	24477					188,47						
10	ФЕРр62-10-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Окраска ранее окрашенных дверей	100 м2	0,4524	845,61	502,85	7,07	2,05		382,55	227,49	3,2	0,93	58,2	26,33	
11	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0073	24477					178,68						
12	ФЕРр57-9-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных размером: 500х500 мм 123,82 = 1 311,82 - 9 x 132,00	100 шт	12	123,82	80,01	9,7	2,51		1485,84	960,12	116,4	30,12	9,03	108,36	
13	01.6.03.01-0011	Напольное покрытие - плитки	м2	200	142					28400						
14	ФЕРм08-03-594-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Демонтаж светильника	100 шт	3,71	496,87	484,61	12,26	1,73		1843,39	1797,91	45,48	6,42	48,852	181,24	
15	ФЕРм08-03-594-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Установка светильника	100 шт	3,71	1796,94	1615,37	40,87	5,77		6666,65	5983,02	151,63	21,41	162,84	604,14	
16	прайс	Светильник СПО 108 ПРО 18 Вт 6000 К	шт	371	350					129850						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	прайс	Датчики движения	шт	371	250					927,50						
18	ФЕРрбб-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,3	1579,15	1437,99	141,16			473,75	431,4	42,35		179,3	53,79	
19	1 Пруказ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/лр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольных	100 м2	0,2295	5751,96	3436,05	36,26	15,66		1320,07	788,57	8,32	3,59	383,06	87,91	
20	ФЕР10-01-039-01 Пруказ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/лр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2	0,567	3493,69	821,89	967,98	153,9		1980,92	466,01	548,84	87,26	89,53	50,76	
21	11.2.02.01	Блоки дверные деревянные	шт.	30	158,73					4761,9						
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Итого Строительные работы																
Итого Монтажные работы																
Итого																
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1932+СП*0,15)*0,18																
ВСЕГО по смете																
										1 946 531,67					3354,01	